

# 合肥滨湖金融小镇数字经济孵化园

项目名称：

升级咨询服务项目

采购人：

代理机构：

日期：2026年 5 月 12

34011

# 目 录

第一章 比选公告 .....	1
第二章 投标人须知 .....	3
一、投标人须知前附表 .....	3
二、投标人须知正文 .....	6
第三章 采购人要求 .....	9
第四章 评审方法和标准 .....	10
一、总则 .....	10
二、相关说明 .....	10
三、评审方法 .....	10
四、分值汇总 .....	12
第五章 合同 .....	13
第六章 投标文件格式 .....	18
一、投标承诺函 .....	19
二、投标报价明细表 .....	20
三、投标人基本情况表 .....	22

# 第一章 比选公告

我公司拟采购合肥滨湖金融小镇数字经济孵化器提质升级咨询服务项目，现邀请贵单位参加项目比选

## 1.项目名称及内容

1.1 项目名称：合肥滨湖金融小镇数字经济孵化器提质升级咨询服务项目

1.2 项目地点：按采购人要求

1.3 采购人：

1.4 项目概况：滨湖金融小镇数字经济孵化器定位于“数字赋能与金融创新”，推动数字经济领域的科技创新在金融小镇集聚化、特色化、专业化发展。该孵化器于2020年3月正式运营，2024年获批市级专业型科技企业孵化器，2025年获评省级专业型科技企业孵化器。为推进孵化器提质升级，本次拟就“合肥滨湖金融小镇数字经济孵化器”申报工业和信息化部科

技型企业孵化器（标准级）采购专项全流程技术咨询服务。

1.5 资金来源：自筹

1.6 项目预算（最高投标限价）：人民币23.1万元

1.7 项目类别：服务

## 2.投标人资格要求

2.1 投标人资格要求：自2021年1月1日起（以合同签订时间为准），投标人提供一项签

2.2 投标人业绩要求：自2021年1月1日起（以合同签订时间为准），投标人提供一项签

快递服务(快递送达以评审地点实际签收时间为准,因快递延误导致逾期送达的责任由投标人自行承担)。

无论采用何种方式,投标文件均须在提交截止时间前送达评审地点(合肥市包河区黑龙江路8号A栋4层开标室),投标文件逾期送达或密封不符合要求的,采购人有权拒收。0551-66892308

**5.联系方式** 541983586@qq.com

**5.1 采购人**

采购人联系人: 李工

地址: 合肥市包河区黑龙江路8号A栋

电话: 0551-66892300

邮箱: JoyceYue0616@163.com

**5.2 监督管理部门**

监督管理部门: 俞工

地址: 合肥市包河区黑龙江路8号A栋

电话: 0551-66892300

邮箱: JoyceYue0616@163.com

**6. 其他事项说明**

**6.1 投标人应按文件要求及时递交投标文件,采购人有权拒收截止时间后递交的投标文件。**

自投标人递交投标文件截止之日起计算60日历日。

证金。

比选,采购人(招标人)在项目实施阶段等同于发包人(甲方),  
施阶段等同于承包人(乙方)。

## 第二章 投标人须知

### 一、投标人须知前附表

序号	条款名称	内容、说明与要求
1	服务地点	
2	服务期限	自合同签订之日起，至项目委托服务内容完成之日止。
3	投标人提出疑问截止时间	(1) 时间：2026年5月15日10点。 (2) 形式：潜在投标人通过电子邮件提交或书面递交至采购人联系人处，如对采购文件有实质性澄清、修改，采购人将通过官网“信息公开”栏统一回复。
4	比选有效期	<u>60</u> 日历天
5	现场踏勘	<input checked="" type="checkbox"/> 自行踏勘 现场踏勘联系人及联系电话：同第一章比选公告中 5.1 条采购人联系人 投标人应充分踏勘现场以了解项目位置、情况及任何其他足以影响报价的情况。
6	关于联合体参加比选的相关约定	本项目不接受联合体参加比选。
7	初审业绩要求	投标人应按采购文件第六章“投标文件格式”中要求提供相应业绩材料
8	比选（投标）保证金	本项目免收。
9	不予退还比选保证金的情形	(1) 投标人在比选有效期内撤销投标文件的。 (2) 成交人放弃成交资格的。 (3) 比选文件规定的其他不予退还的情形。 (4) 若比选文件未规定收取比选保证金，则此条不适用。
10	投标文件要求	—  2
11	确定成交候选人和成交人	以纸质版为准。 评审小组推荐成交候选人的数量： 确定成交人： <input checked="" type="checkbox"/> 采购人确定
12	成交通知书发出的形式	<input checked="" type="checkbox"/> 书面 <input type="checkbox"/> 数据电文 特别提醒：本项目成交结果公示期满后，向成交人发放成交通知书。

[REDACTED]

停

三

16

0111024

[REDACTED]

未成交原因的解釋。

14 履約保證金

本項目不收取

<p>[REDACTED]</p>	<p>[REDACTED]</p>	<p>(6) 投标人不得与其他投标人存在单位负责人为同一人或者</p>
<p>[REDACTED]</p>	<p>[REDACTED]</p>	<p>[REDACTED]</p>
<p>[REDACTED]</p>	<p>[REDACTED]</p>	<p>[REDACTED]</p>
<p>[REDACTED]</p>	<p>[REDACTED]</p>	<p>存在直接控股、直接管理关系等任一情形，否则相关投标将作废标处理。 (7) 本项目不接受恶意不平衡报价，不保证最低价成交 (8) 比选文件未尽事宜以招标文件为准， 的，由采购人负责解释。</p>

17 解释权

- (2) 同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；
- (3) 如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；
- (4) 除比选文件中有特别规定外，仅适用于比选及投标文件提交阶段的规定，按比选公告、投标人须知前附表、投标人须知正文、评审方法和标准、投标文件格式的先后顺序解释；
- (5) 有澄清的部分以最终的澄清更正内容
- (6) 按本款前述规定仍不能形成结论

18 补充约定

/

## 二、投标人须知正文

### 1. 有关定义

本项目的交易方式为比选，招标人（采购人）为项目实施建设的发包人（甲方），投标人（投标人）为参与比选的主体，中标人（成交人）为参与比选，并获得项目实施的承包人（乙方）。

### 2. 资金来源

本项目的采购人已获得足以支付本次比选后所签订的合同项下的资金。

### 3. 比选费用

不论比选的结果如何，投标人应承担其所有与准备和参加比选有关的费用。

### 4. 比选文件的澄清与修改

4.1 投标人如对比选文件内容有任何疑问，按投标人须知前附表规定时间内提出。

4.2 采购人可主动或在解答投标人提出的问题时对比选文件进行澄清或者修改。

4.3 对于没有提出疑问又参与了本项目比选的投标人将被视为完全认同本比选文件（含澄清、修改等内容）。

### 5. 比选范围及文件澄清和比选文件的澄清

5.1 无论比选文件中是否要求，投标人所承担服务及伴随的货物和工程均应符合国家强制性标准。

5.2 除比选文件中有特殊要求外，投标文件中所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

### 6. 投标文件构成

6.1 投标人应完整地按比选文件提供的投标文件格式及比选文件评审要求编写投标文件，具体内容详见第六章投标文件格式的相关内容。

6.2 上述文件应按照比选文件规定的格式填写、签署和盖章。

### 7. 报价

7.1 投标人的报价应当包括满足本次比选全部采购人要求的内容，所有报价均应以人民币报价。

7.2 投标人应在分项报价表上标明比选项目的单价（如适用）和总价，未标明的视同包含在比选报价中。

期。接受该要求的投标人将不会被要求和允许修正其投标文件。投标人也可以拒绝延长比选有效期的要求，且不承担任何责任。上述要求和答复都应以书面形式提交。

#### 9 投标文件的制作

9.1 投标人应完整地按比选文件提供的投标文件格式及比选文件评审要求编写投标文件，具体内容详见第六章投标文件格式的相关内容；

#### 9.2 上述文件应按照比选文件规定的格式填写 签署和盖章

### 10. 投标文件提交截止时间

10.1 投标人应在第一章“比选公告”规定的投标文件提交截止时间前，提交纸质密封投

文件（如比选延期，按最新发布比选时间执行）。

#### 11. 投标文件的提交、修改与撤回

投标人应当在第一章“比选公告”规定的投标文件提交截止时间前，完成投标文件补充、

修改或者撤回投标文件。投标文件提交截止时间后送达的，采购人有权拒收。

#### 12. 评审小组

12.1 由采购人组建的评审小组，负责本项目评审工作。评审小组成员由3人以上单数组  
成，评审小组及其成员应当依照有关规定履行相关职责和义务。

12.2 评审小组根据比选文件规定的评审方法和标准对投标人提交的投标文件进行评审，  
从质量和价格均能满足比选文件实质性响应要求的投标人中推荐成交候选人，并编写评审报

## 15. 保密要求

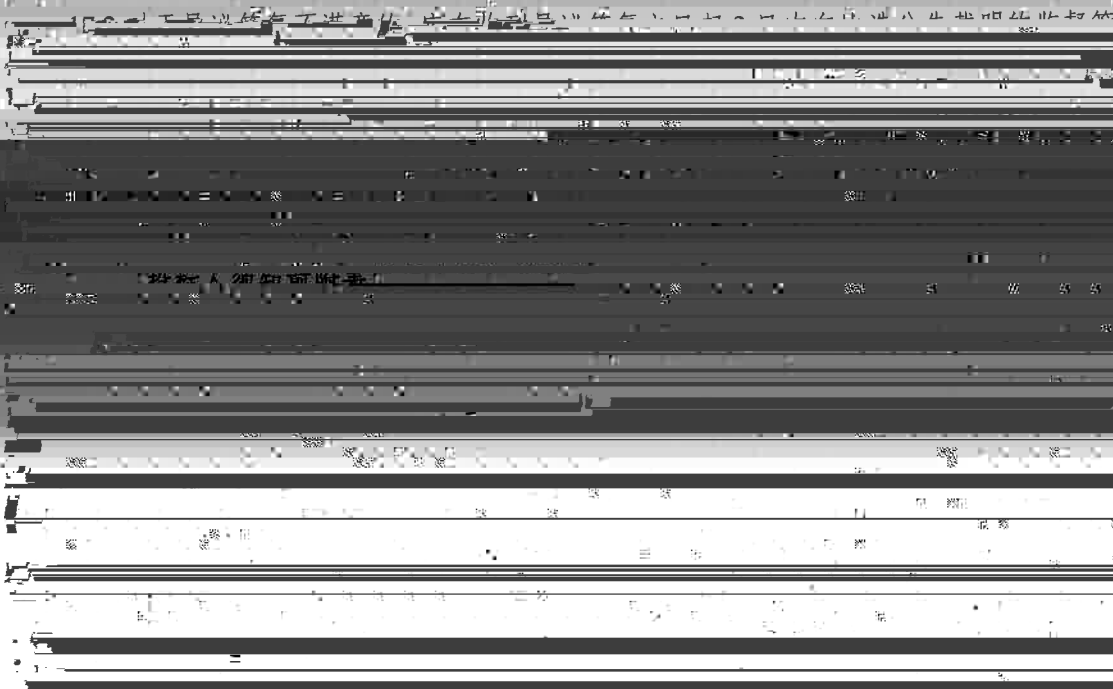
评审应在严格保密的情况下进行。有关人员应当遵守评审工作纪律,不得泄露评审文件、评审情况和评审中获悉的国家秘密、商业秘密。

## 16. 成交结果公告

评审结束后,采购人将在公司网站(<https://www.xtkg.com/>)发布成交结果公告。

## 17. 成交结果的异议、投诉

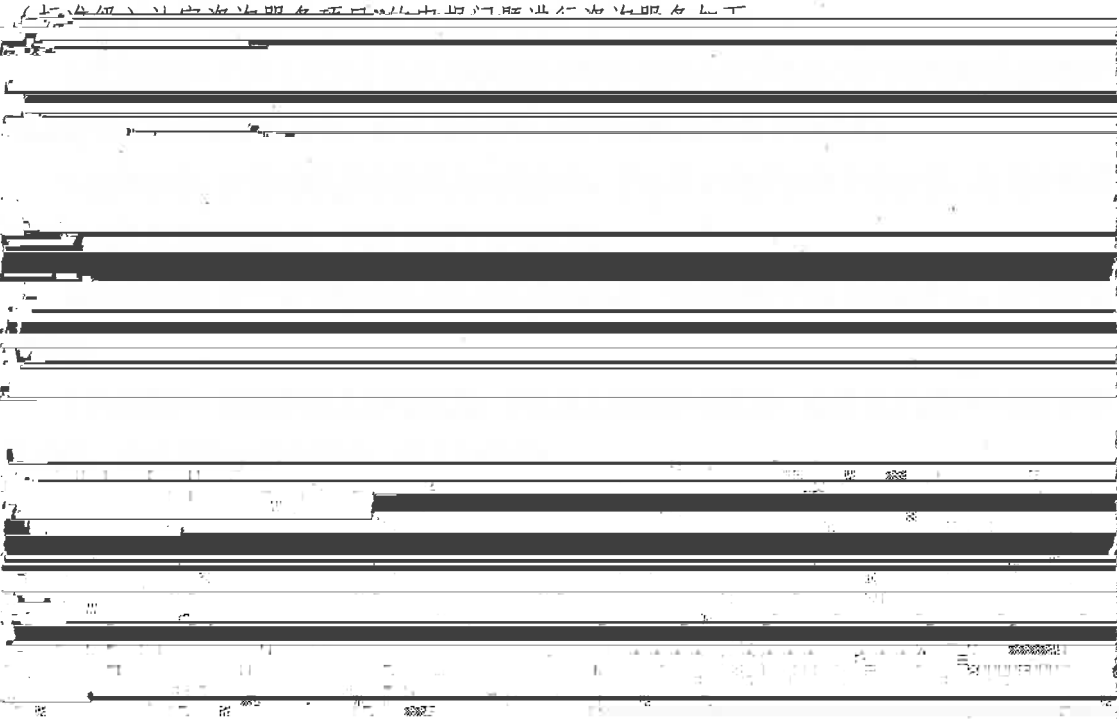
17.1 对于比选结果有异议的,应在成交结果公告之日起3日内向采购人提出。



## 第三章 采购人要求

### 一、工作范围

招标人委托投标人就“合肥滨湖金融小镇数字经济孵化器申报工业和信息化部级孵化器



1.政策讲解：乙方向甲方介绍工业和信息化部科技型企业孵化器（以下简称部级孵化器）认定条件及政策支持等内容，为甲方申报部级孵化器认定提供申报指引；

2.企业诊断：对照部级孵化器认定相关条件，帮助甲方进行企业内部诊断，为甲方改进

## 第四章 评审方法和标准

### 一、总则

本项目采用综合评分法评审,投标文件满足比选文件全部实质性要求且综合得分最高的投标人为成交候选人的评审方法。

### 二、相关说明

1.评审小组发现投标人的报价或者某些分项报价可能低于成本或者高于比选文件设定的采购预算的,评审小组将以询标的方式告知并要求投标人进行必要的说明或补正,经评审小组认定其报价低于成本或者高于比选文件设定的采购预算的,将否决其投标。对于询标后

初审表

序号	评审指标	合格条件
1		
2		
5		
6		

2.经评审小组评审如认定投标人提供符合本次比选公告的投标人业绩,投标人报价明显缺乏竞争性的,评审小组可以否决所有投标文件。

### 三、评审方法

#### 3.1 投标人资格业绩

1.投标人提供自 2021 年 1 月 1 日以来(以合同签订时间为准)一项签订的类似省级及以上科技企业孵化器认定咨询服务案例业绩。

2.应提供服务合同扫描件、项目通过认定的佐证材料(如行政主管部门公示公告等文件)。  
注:(1)以上涉及的证明资料信息应完整或能充分反映评审因素。如未能明确反映评审因素的,应另附业主(或合同甲方)盖章证明材料予以明确说明,否则评审小组不

予认可。

8 其他要求

提供有效的投标人营业执照扫描件、资质证书（如有）、其他要求（如有）。

初审指标通过标准：投标人必须通过初审表中的全部评审指标。评审小组根据表中所列各项指标对投标人是否为有效投标进行评审，未列入上表中的指标不得作为否决投标依据。符合评审指标通过标准的，为有效投标。

3.2 综合评审

评审小组按照下表对通过初审的所有投标人的响应文件进行综合评分。本项目综合评分满分为 100 分，其中：技术资信分值占总分值的权重为 60%，投标报价分值占总分值的权重为 40%。具体评分细则如下：

评审项目	评审因素	评分标准	分值
	投标人业绩	<p>投标人提供自 2021 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准）的科技企业孵化器（含众创空间等，以下简称孵化器）认定咨询服务案例：</p> <p>1.每提供 1 个国家级/工信部级孵化器认定服务案例得 6 分，本项最多得 12 分。</p> <p>2.每提供 1 个省级孵化器认定服务案例得 3 分，本项最多得 9 分。</p> <p>注：本项合计最高得 21 分。投标文件由重提供</p>	21
			8
	项目负责人资格	<p>合同复印件及对应的认定通过证明文件（如官方公告或证书）。资格初审中提供的业绩可参与本项评分。</p> <p>1、根据招标单位针对本项目的人员配备方案（包括但不限于配备人员专业能力体现、人员组织分配等）进行评分，具有全国科技型企业孵化器主任培训班证书的得 4 分，具有科技企业孵化器从业人员资格证书的，得 4 分。</p> <p>注：本项合计满分 8 分。投标文件中需提供相关证书及专业职称证书的复印件。</p>	10
	项目负责人业绩	<p>负责人：具有科技企业孵化器从业人员资格证书的，得 2 分，具有国家技术转移专业人员能力等级培训初级技术经纪人结业证书的，得 2 分，最多得 4 分。</p> <p>2.其他技术人员：每有 1 个人具有科技企业孵化器建设诊断书进行评分（本小项满分 4 分）。</p> <p>根据供应商针对本项目的建设方案进行评分（本小项满分 4 分）。4.根据供应商针对本项目的建设方案进行评分（本小项满分 4 分）。5.根据供</p>	



## 第五章 合同

合同编号：\_\_\_\_\_

# 合肥滨湖金融小镇数字经济孵化器 提质升级咨询服务项目合同

甲 方：合肥滨湖金融小镇管理有限公司

联系人：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

签订时间：    年    月    日

签订地点：安徽省合肥市

# 合同协议书



的精神，就合肥滨湖金融小镇数字经济孵化器提质升级咨询服务项目，现签订合同条款如下。

## 第一条 服务内容

滨湖金融小镇数字经济孵化器定位于“数字赋能与金融创新”，推动数字经济领域的科创企业在金融小镇集聚化、特色化、专业化发展。该孵化器于2020年



1.前期编制资料费为：0元。

2.咨询服务报酬总额为：

工业和信息化部科技型企业孵化器（标准级）认定项目服务报酬费总额（含税6%）为：\_\_\_\_\_，该费用包含乙方为完成本合同产生的服务费、人工费、材料费、差旅费、税费等全部费用。若成交人实际为小规模纳税人，或可享受税务主管部门认可的税收减免等优惠政策，在签约时将根据实际情况对税额进行相应调整，其中投标报价的不含税金额保持固定不变。

3.支付方式及时间：

本项目通过政府部门官方公告（认定获得工业和信息化部科技型企业孵化器（标准级）），且乙方开具等额正规增值税发票后，甲方在10个工作日内一次性支付项目服务费。

4.乙方公司名称、开户银行和账号

公司名称：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

#### 第四条 甲方责任

1.真实、全面、及时地向乙方提供与委托事项相关的文件资料，并保证所提供资料的真实性、完整性、时效性和准确性；

2.应指定专人负责与乙方的工作联系和配合乙方人员开展工作；

3.按约定及时向乙方支付咨询服务费用；

4.保障乙方人员履行本合同所需的其它具体工作条件。

#### 第五条 乙方责任

1.遵守有关法规和商业道德，勤勉、审慎地为甲方服务；

2.随时满足甲方对申报政策及材料的知情了解，解答甲方咨询疑问，对相关细节提出具体解决方案，推动申报工作有序进行；

3.应指定专人负责并按申报通知要求负责材料的编制与其它相关工作；

4.向甲方提交初步完成的申报材料，在甲方协助下完成材料的修订和校审；

5.在主管部门规定的时间内按要求提交申报材料，并依照主管部门的意见在规定时间内完成修订及重新提交。

#### 第六条 保密责任

1.甲乙双方均有责任对本合同内容及履行情况保密。甲方人员就接触到乙方不宜公开的资料、文件及提供的咨询意见，负有保密责任；乙方人员对其在工作中接触到涉及甲方经营决策、商业及技术秘密等资料和信息，对甲方提供的文件和所作的陈述，以及乙方工作人员因工作所知悉的一切有关甲方的重要信息，

[REDACTED]

未经授权不得擅自使用。

3.无特别约定，甲、乙双方就本合同申报事项负有永久保密责任，不得因本合同的终止而终止。

#### 第七条 违约责任

1.任何一方违反本合同义务，均需承担相应责任。除本合同约定的违约金外，因违约行为给对方造成损失的，违约方应赔偿包括但不限于实际损失、调查费用、保全费、诉讼仲裁费、律师费等损失。

2.以下情况视为不可归责于任何一方，属免责情形，双方互不承担违约责任：

(以下无正文)

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

联系人（签名）：

联系人（签名）：

年 月 日

年 月 日

## 第六章 投标文件格式



升级咨询服务项目投 文件

## 一、投标承诺函

致：合肥滨湖金融小镇管理有限公司

根据贵单位《肥西县公共租赁住房项目（一期）工程总承包（EPC）采购文件》的要求，投标人代表：\_\_\_\_\_（职务：\_\_\_\_\_）经正式授权并代表我方

根据此函，投标人代表宣布同意如下：

1. 本单位按本次采购文件提交的含税（税金比例 6%）报价为：

总价（大写）：\_\_\_\_\_

总价（小写）：\_\_\_\_\_

2. 本单位拟派本项目负责人姓名为：\_\_\_\_\_

3. 本单位将严格按照采购文件、合同条款及采购人要求，并承诺于你方要求的日期内完成合同规定的全部义务。

4. 我方已全面阅读采购文件及所有补遗、澄清、变更或补充文件、参考资料和附件，正式认可并完全遵守本次采购文件的各项条款、规定及要求，对采购时间、付款方式、服务期限等内容均无异议，并自愿放弃就上述条款提出任何异议的权利。

同时，经现场踏勘，我方充分理解并接受采购文件全部内容，完全知悉贵公司不一定符合合同授予最低报价的投标人，无任何不明或误解之处，亦不再就此提出任何异议。

5. 我方同意按贵公司要求在采购规定时间内向你方提供与采购有关的任何证据或补充资料，否则，我方的投标文件可被贵公司拒绝。

6. 本响应文件自响应文件递交截止日起有效期为 60 天。

7. 我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同，除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本投标文件以及采购文件、采购文件澄清、修改、补充将成为约束双方的合同文件的组成部分。

8. 我方承诺如成交后不能按采购人要求完成工作，采购人可以单方面直接取消我方成交资格或解除合同，同时我方愿意承担因此造成采购人的一切损失。

9. 我方不存在采购文件“投标人须知”中规定的不良信用情形，我方对响应文件中所提供的资料、文件、证书及证件的真实性、合法性和有效性负责。

投标人（公章）：

法定代表人（签字或签章）：

日期：

# 一、投标报价明细表

投标人名称

报价范围

本次采购文件要求的全部工作内容

含税（税率 6%）总价

人民币小写:

人民币大写:

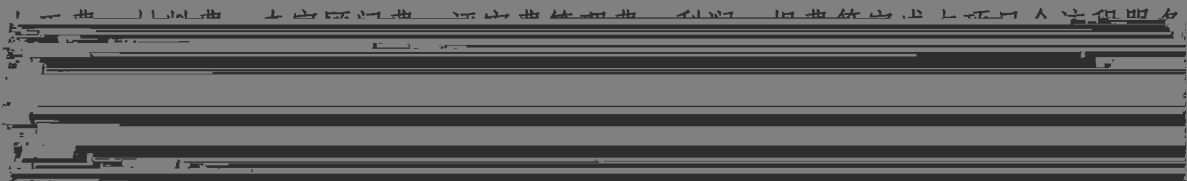
备注说明

投标人公章:

日期:

注:

1.本表报价应为确保顺利完成本次采购全部工作内容的所有费用，包括但不限于



### 三、信用承诺声明函

致：合肥滨湖金融小镇管理有限公司

我单位参与合肥滨湖金融小镇数字经济孵化器提质升级咨询服务项目投标，现郑重承诺如下：

一、我单位近三年内，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，无其他可能影响本次服务的不良执业记录，且处于处罚期内的情况。

二、我单位承诺对正常运行及经营的合法性、真实性及有效性负完全责任。并随时无条件配合采购人对我单位营业执照有效性进一步核查。

三、我单位承诺，本次投标所提供企业业绩真实有效。

四、我方郑重承诺，本项目由我方自主投标，授权代理人为本单位正式在职人员，无挂靠投标、借用资质等违规行为。若承诺与实际不符，我方自愿承担全部法律责任及相关后果。

五、我单位承诺，一旦贵方确认我单位成交，我单位将在2个工作日内领取成交通知书，并在采购文件规定的时间内与贵单位联系并签订合同，否则贵单位有权取消我单位成交资格。

六、我公司声明：

6.1 我公司未被人民法院列入失信被执行人；

6.2 我公司和我公司法定代表人和我公司拟派项目负责人均未被人民检察院列入行贿犯罪档案；

6.3 我公司未被工商行政管理部门列入企业经营异常名录；

6.4 我公司未被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单。

七、我公司承诺：在合同签订前，若我公司具有本项目投标人须知中规定的不良信用记录情形，采购人可取消我公司的成交资格或者不授予合同，所有责任由我公司自行承担。

投标人公章

日 期

## 四、投标人基本情况表

投标人名称

注册地址

邮政编码

联系人

电话

法定代表人

姓名

技术职称

电话

技术负责人

姓名

技术职称

电话

企业基本情况:

员工总人数:

统一社会信用代码

高级职称人员

注册资金

中级职称人员

成立时间

其中

初级职称人员


## 五、授权委托书

本授权书声明：\_\_\_\_\_（投标人名称）授权\_\_\_\_\_（投标人授权代表姓名）代表我方参加合肥滨湖金融小镇数字经济孵化器提质升级咨询服务项目采购活动，全权代表我方处理采购过程中的一切事宜，包括但不限于：提交投标文件、参与采购、

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。投标人授权代表无转委托权。

本授权书自出具之日起生效，特此授权。

附：投标人授权代表身份证复印件

## 六、法定代表人身份证明书

单位名称: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

经营期限:

姓名: \_\_\_\_\_ 系 (投标人单位名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证扫描件

法定代表人身份证正面

法定代表人身份证背面

投标人公章:

日 期:

提供符合本次比选公告的投标人业绩:

1.投标人提供自 2021 年 1 月 1 日以来(以合同签订时间为准)一项签订的类似省级及以上科技企业孵化器认定咨询服务案例业绩。

## 八、其他相关证明材料

投标人按照《第四章评审方法和标准》中“三、评审方法”中初审表要求，提供相应资料，主要包括如下：提供有效的投标人营业执照扫描件、资质证书（如有）、其

他要求（如有）。投标人如有企业相关荣誉、其他介绍资料也可自行放置在此处。

## 九、综合评审材料

机长：按照《第四套人民币鉴别仪》中“综合评审材料”的要求，按序提供如下

[REDACTED]

