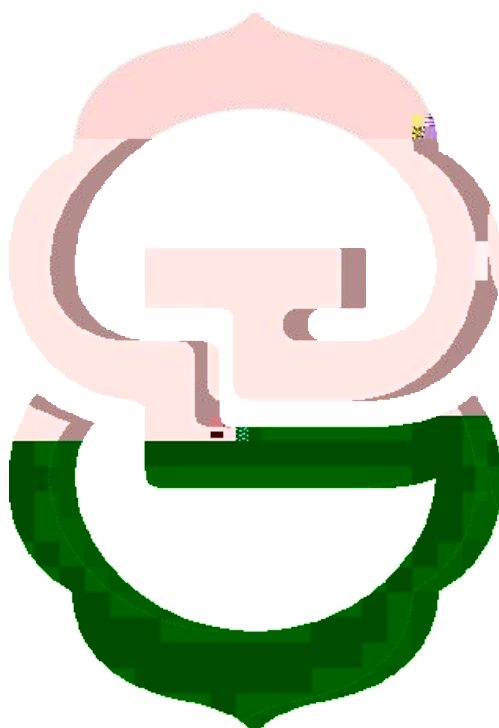


.....	1
.....	2
.....	5
.....	5
.....	5
.....	5
.....	5
.....	7
.....	7
.....	7
.....	9
.....	11
.....	12
.....	13
.....	13
.....	13
.....	14
.....	14
.....	16
.....	21
.....	22
.....	23
.....	28
.....	29



#((P 4b 1sÿ£'(b0°

d %b^°Ó¿ (P T 2Q" "V(P~°

#P u n0 ,C 1W,



Eñb•ñ Đ @

a

× Ẃ Ɛ

ó ó'n ó ı

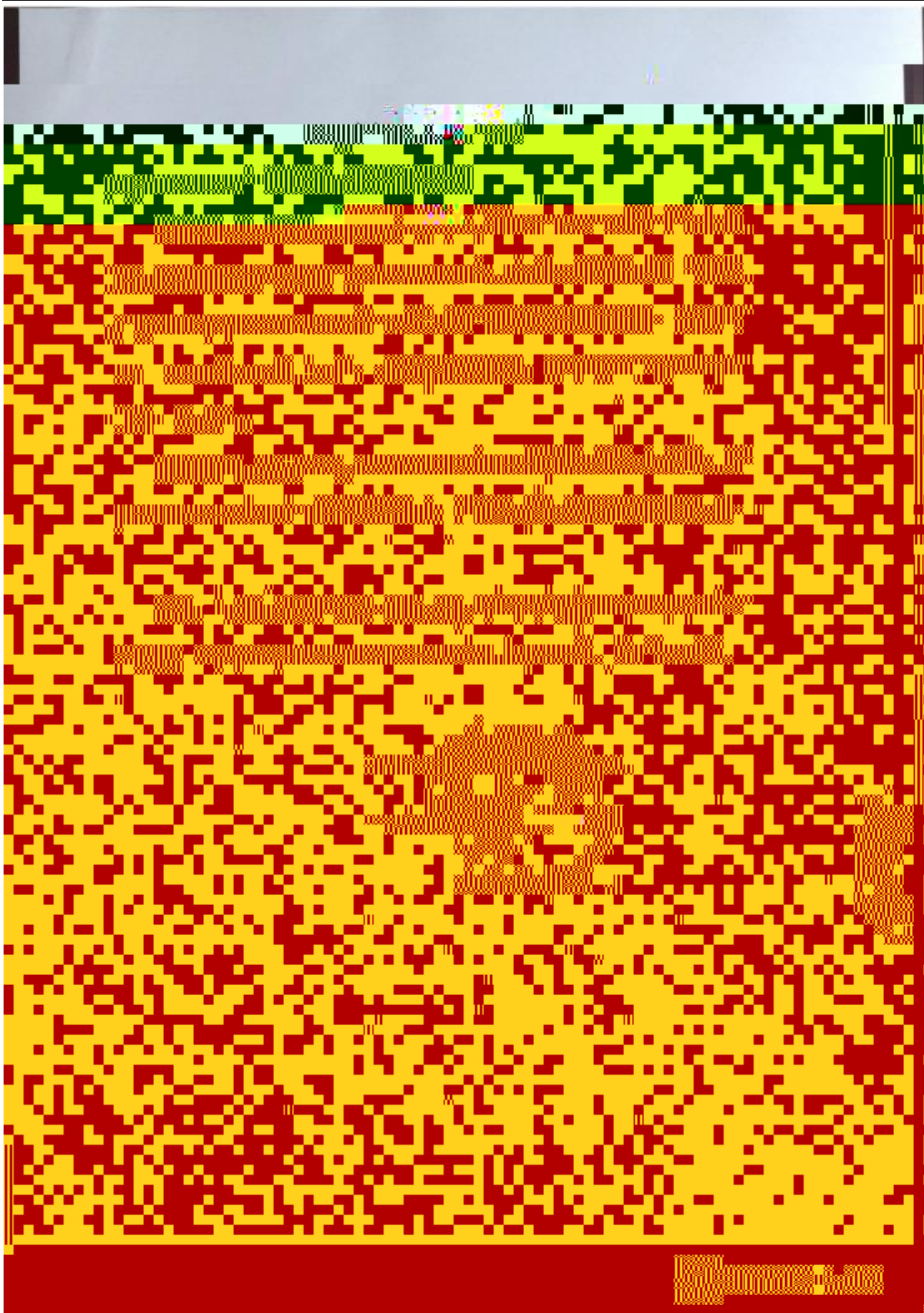
114452025344

120241000.2

--	--	--	--	--



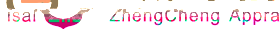




评估明细一览表

序号	资产名称	产证编号	权利人	项目地址	评估面积 (m²)	(评估)所 在楼层/总 楼层	房屋结构	规划用途
1	瑶海区站西路宝 文装饰广场石材 城 109	皖(2023)合肥市 不动产权第 1232425号	合肥市兴泰时雨小 贷款有限责任公司	瑶海区站西路宝文装饰广 场石材城 109 室	220.09	1 至 3/3	钢混结构	经营
2	瑶海区铜陵路 198 号华业苑门面 4	皖(2022)合肥市 不动产权第 1099698 号	合肥市兴泰融资担保 集团有限公司	瑶海区铜陵路 198 号华业 苑门面 4	53.22	1-2/2	钢混结构	商业服务
	瑶海区铜陵路 198 号华业苑门面 5	皖(2022)合肥市 不动产权第 1099699 号	合肥市兴泰融资担保 集团有限公司	瑶海区铜陵路 198 号华业 苑门面 5	53.22	1-2/2	钢混结构	商业服务
3	瑶海区明光路 518 号恒大中央广场 41 幢商业楼办 425	皖(2025)合肥市 不动产权第 1020446 号	合肥兴泰科技小贷 有限公司	瑶海区明光路 518 号恒大 广场 41 幢商业楼办 425 室	145.44	4/7	钢混结构	办公
4	九狮桥街 45 号比 道南楼西侧办公 楼	房地权证合产字 第 110141617 号	合肥兴泰股权投资管 理有限公司	庐阳区九狮桥街 45 号道 南楼西侧办公楼	68.64	5/5	钢混结构	商业
5	寿春路 11 号商 8	房地权证合产字 第 110019889 号	合肥市国投建设发展 有限公司	庐阳区寿春路 11 号商 8	46.80	1/7	钢混结构	商业服务
	寿春路 11 号商 9	房地权证合产字 第 110021100 号	合肥市国投建设发展 有限公司	庐阳区寿春路 11 号商 9	46.80	1/7	钢混结构	商业服务
	寿春路 11 号商 10	房地权证合产字 第 110021100 号	合肥市国投建设发展 有限公司	庐阳区寿春路 11 号商 10	26.68	1/7	钢混结构	商业服务
合计	/	/	/	/	660.89	/	/	/

扫描全能王 创建



合肥市自然资源和规划局
不动产登记专用章
(1)

2022年 05 月 09 日

编号 NO 340102170251

皖 (2022) 合肥市 不动产权第 1099698 号

权利人	合肥市兴泰融资担保集团有限公司
共有情况	单独所有
坐落	瑶海区铜陵路198号华业苑门面房4
不动产单元号	340102202019GB00019F00350003
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权

权利性质 出让/市场化商品房

用途 城镇住宅用地/商业服务

共有面积 占地面积37727.18平方米/房屋建筑面积58.22平方米

使用期限 国有建设用地使用权 2069年10月01日止

其他状况

房屋结构：钢筋混凝土结构
房屋总层数：2 房屋所在层：1-2

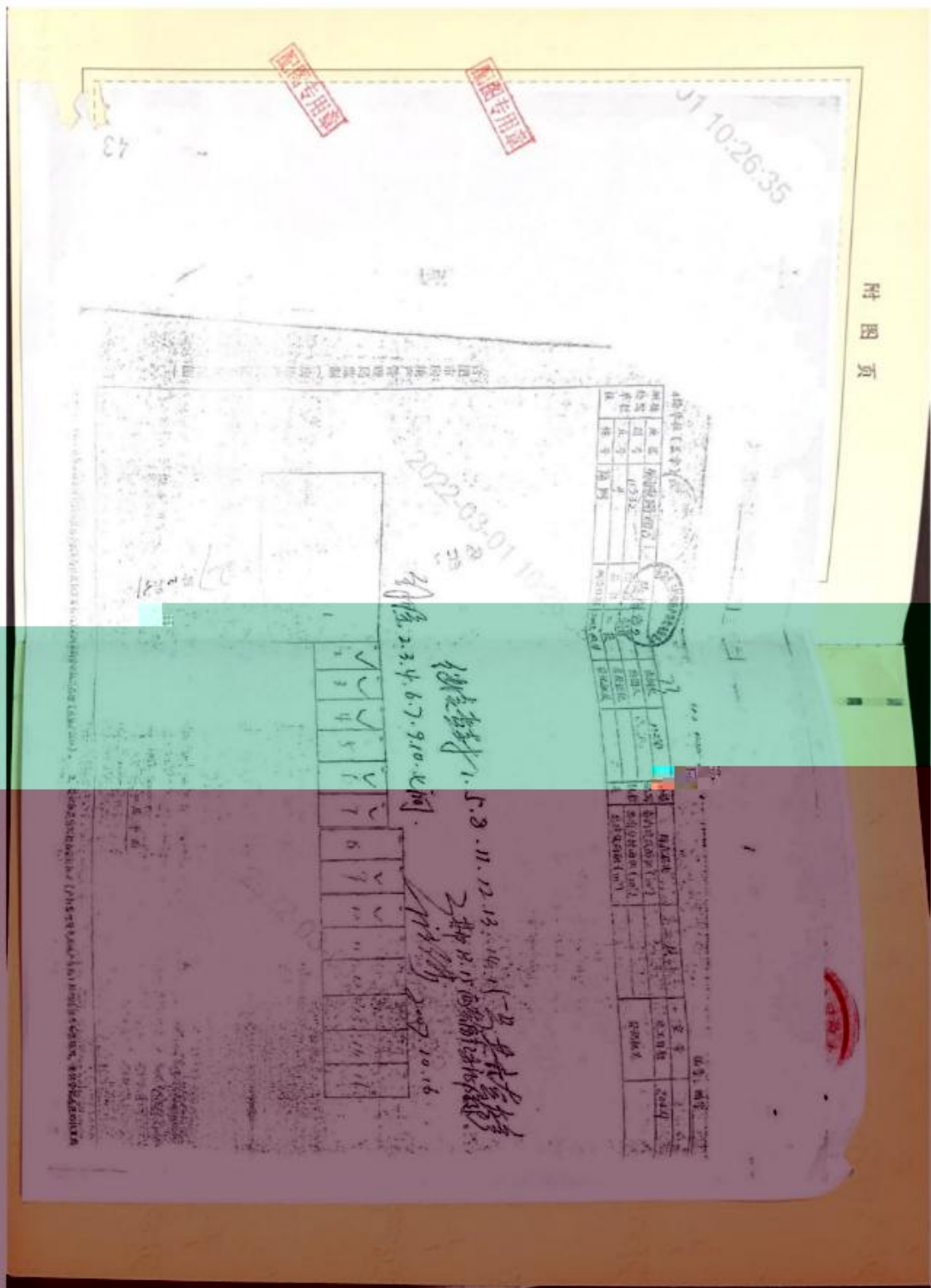
皖 (2022) 合肥市 不动产权第 1099699 号	
权利人	合肥市兴泰融资担保集团有限公司
共有情况	单独所有
坐落	瑶海区铜陵路198号华业苑门面房5
不动产单元号	340102202010056056-00500004

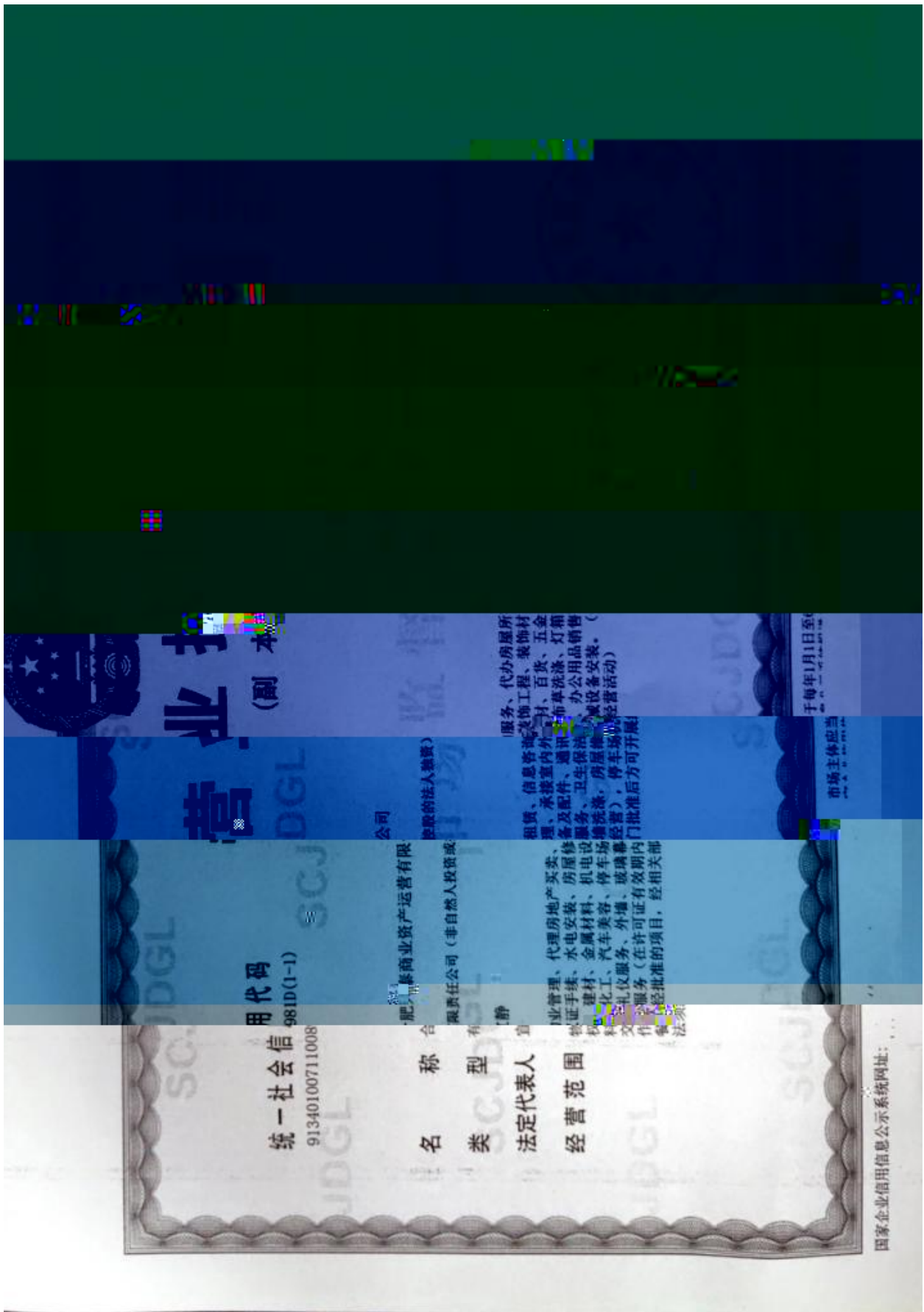
附 记

业务编号: 202204070075

持证人身份证件名称: 统一社会信用代码
持证人身份证件号码: 91340100728497523W

原系统共有方式为空







营业执照

统一社会信用代码
91340100746789086N





本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。 This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China. The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to conduct real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.	姓名 / Full name 花东 性别 / Sex 男 身份证件号码 / ID No. 342623199103073412
 发证机关 No.00339446	注册号 / Registration No. 3420190031 执业机构 / Employer 安徽正诚房地产土地评估测绘有限公司 有效期至 / Date of expiry 2028-05-13 持证人签名 / Bearer's signature

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。 This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China. The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to conduct real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.	姓名 / Full name 黄伟 性别 / Sex 男 身份证件号码 / ID No. 340111198502223017
 发证机关 No.00356862	注册号 / Registration No. 3420200008 执业机构 / Employer 安徽正诚房地产土地评估测绘有限公司 有效期至 / Date of expiry 2029-01-25 持证人签名 / Bearer's signature